



GUIDE BOOK

(FR, EN, IT)

BIENVENU CHEZ MAISON MICHELONI

À votre arrivée

Pour fêter votre arrivée nous allons vous laisser un petit cadeau : une bouteille d'eau, des chocolats et des capsules de café.

Vous trouverez aussi les lits desquels vous nécessitez refaits, des serviettes et l'appartement propre.

Dans la cuisine vous trouverez tout ce qu'il y a besoin pour pouvoir préparer à manger et laver la vaisselle : nous vous mettons à disposition éponge, savon et deux capsules pour le lave-vaisselle.

Dans la salle de bain nous vous avons mis à disposition un sèche-cheveux et savon, shampoing et gel douche de très haute qualité.

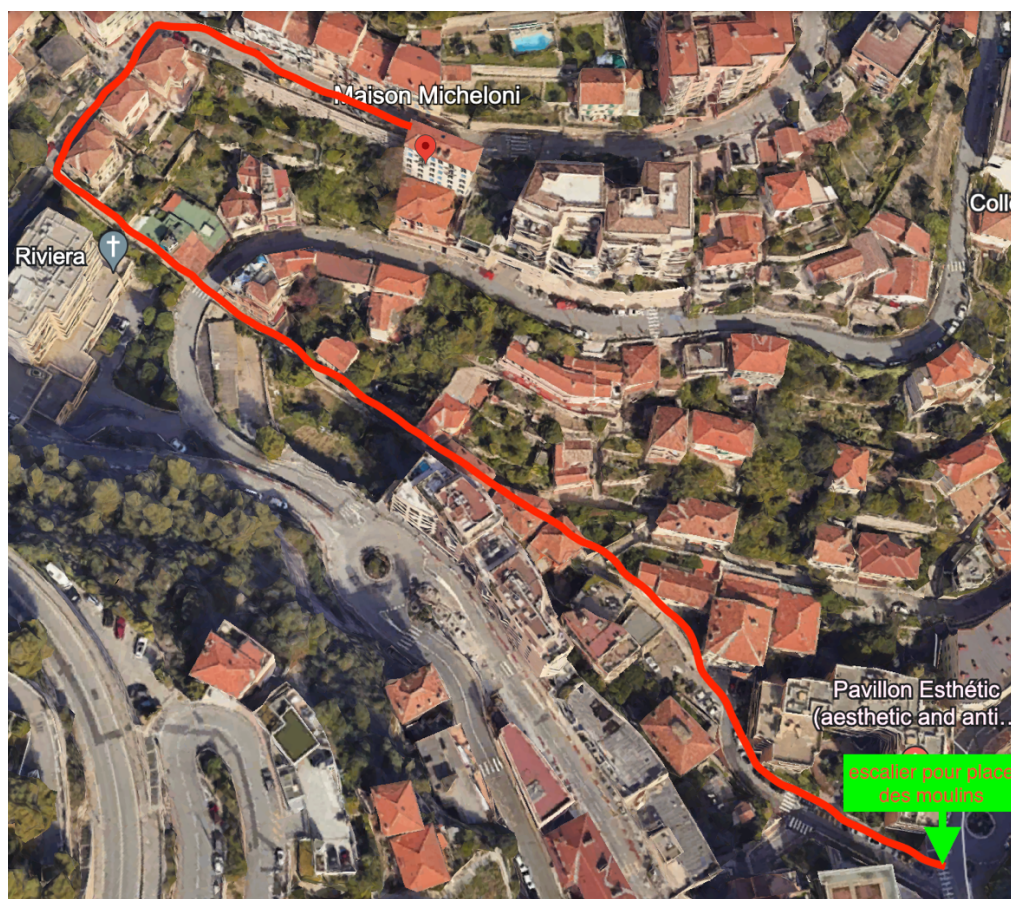
Dans l'appartement il y a aussi le lave-sèche-linge, un étendoir à linge et table e fer à repasser.

Maintenant posez vos affaires et relaxez-vous !

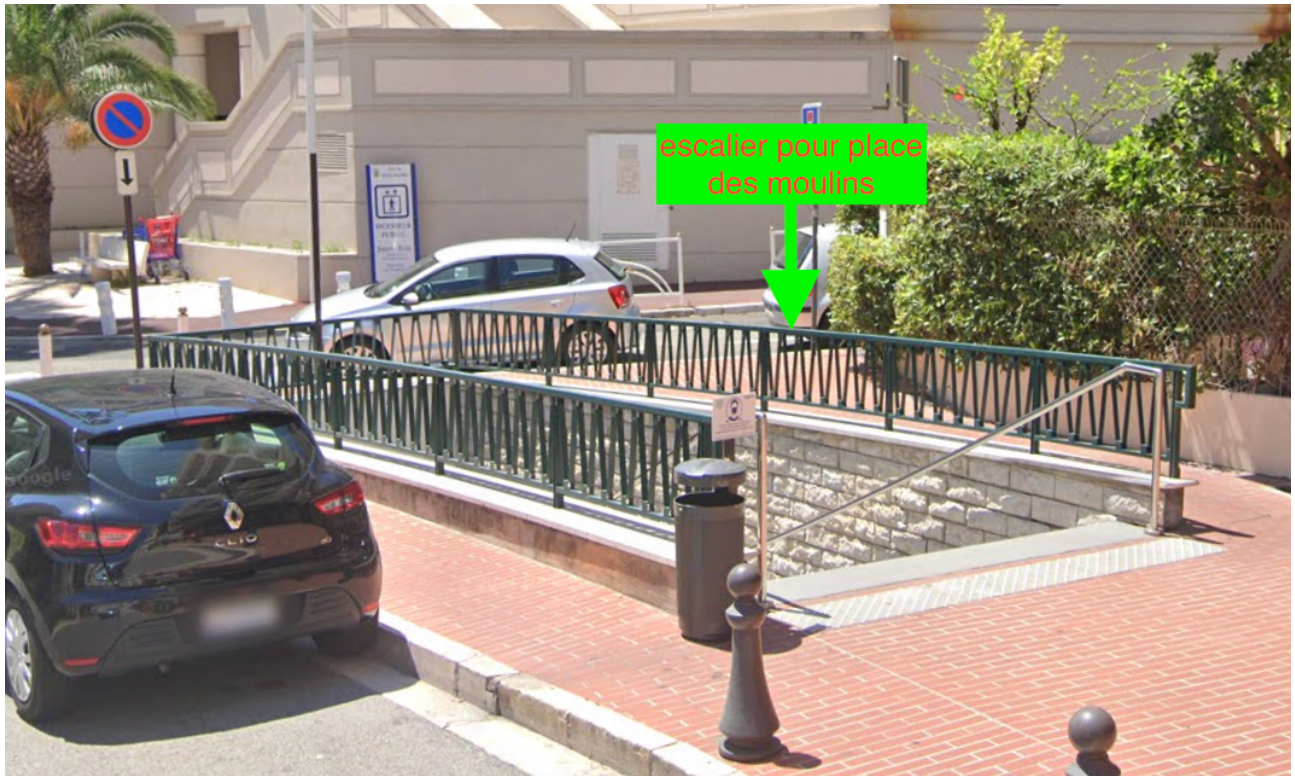
Pour vous déplacer pendant votre séjour

Il faut 7 minutes pour arriver à Monaco

Pour vous déplacer vers Monaco il vous suffit de prendre les escaliers à coté de Maison Micheloni pour arriver jusqu'à la frontière comme dans la photo suivante.



En prenant les escaliers pour Place des Moulins vous vous trouverez à Monaco, et vous pourrez aller n'importe où en prenant les bus qui sont très bien connectés ou à pied.



Si vous voulez arriver jusqu'à Larvotto pour aller à la plage, au Grimaldi Forum ou dans les boîtes Sass et Twiga, il suffit de prendre l'ascenseur qui se trouve à côté de Place des Moulins.





En plus de maison Micheloni vous pourrez visiter une multitude de villes qui se trouvent au tour de Monaco :

- Le petit village médiéval pittoresque d'Eze Village, célèbre pour ses jardins exotiques, ses parfumeries et ses dîners ou déjeuners dans l'un de ses restaurants romantiques.
- Vous pouvez visiter Saint-Paul-de-Vence, célèbre pour ses galeries d'art
- Nice pour faire du shopping ou une promenade en bord de mer
- Biot, devenue une référence pour la fabrication du "verre soufflé" depuis 1956
- Menton, ville connue pour sa fête du citron en février, où l'on peut manger une glace dans la rue piétonne
- Vous pouvez facilement rejoindre l'Italie en 15 à 30 minutes en voiture, il y a Vintimille connue pour son marché du vendredi, Bordighera connue pour sa mer et son centre historique, et Sanremo pour faire du shopping en ville ou au centre commercial de luxe The Mall (des bus vous y emmènent tous les jours depuis Monaco).

Règles à respecter

Nous n'avons pas beaucoup de règles, mais nous vous demandons de respecter les quelques règles qui existent :

- Ne pas fumer dans l'appartement, vous pouvez fumer sur le balcon ou par la fenêtre et jeter les mégots dans les poubelles situées à côté de la Maison Micheloni une fois que vous avez terminé.
- Respecter le calme et la tranquillité de vos voisins entre 22h et 8h
- Interdiction de faire événements et fêtes sous quelque forme que ce soit
- Ne pas partager les codes des serrures qu'on vous a communiqué
- Aucune personne non déclarée au moment de la réservation n'est admise dans l'appartement.
- Les animaux domestiques doivent être tenus en laisse dans les zones communes
- Qualsiasi oggetto rotto o prelevato alla fine del soggiorno sarà addebitato alle tariffe elencate di seguito

Pour les urgences contactez le gérant à travers la plateforme de réservation ou par mail à gb@abfgroupe.com.

Seulement en cas d'extrême urgence appeler le +33 7 88 83 95 21 (no WhatsApp) ou le +39 338 158 1718 (aussi WhatsApp)

À la fin de votre séjour

Pour terminer votre séjour nous vous prions, avant 10h, de :

- Ramasser toutes les serviettes usées par terre dans la salle de bain
- Faire le lave-vaisselle avec la vaisselle que vous avez utilisé
- Jeter la poubelle dans les bennes à ordures qui se trouvent à votre droite en sortant de Maison Micheloni
- Fermer la porte en sortant et remettre la clé dans la boîte à côté de la porte en s'assurant que la boîte soit bien fermée

Espérant que vous avez apprécié votre séjour à la Maison Micheloni, nous vous souhaitons un bon retour chez vous.

N'oubliez pas de laisser un commentaire positif sur la plateforme où vous avez réservé.

Pour vos prochains séjours, vous pouvez réserver directement en contactant le gérant à l'adresse gb@abfgroupe.com pour bénéficier d'une réduction.

À la prochaine fois !

WELCOME TO MAISON MICHELONI

When you arrive

To celebrate your arrival we have left a small gift for you: a bottle of water, chocolates and coffee capsules.

You will also find the beds you need made up, towels and a clean flat.

In the kitchen, you'll find everything you need to prepare meals and wash dishes: we've provided a sponge, soap and two capsules for the dishwasher.

In the bathroom you will find a hairdryer and high-quality soap, shampoo and shower gel.

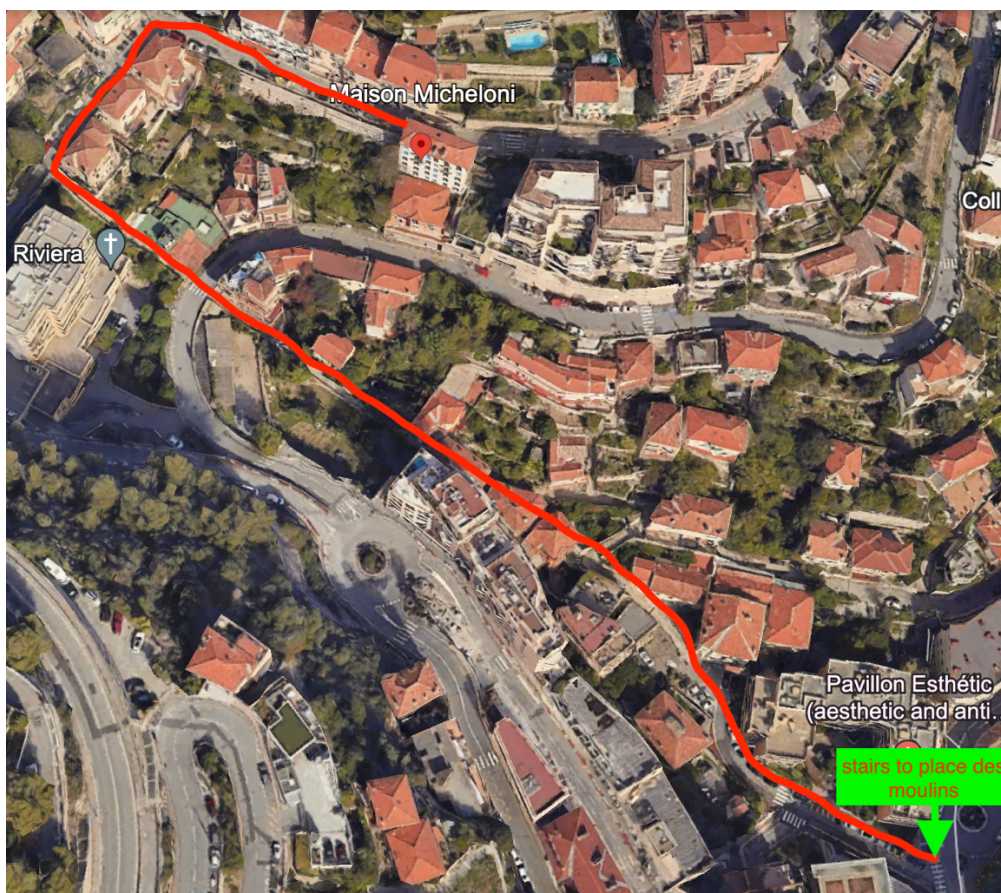
The flat also has a washing machine, clothes line and ironing board.

Now put your things down and relax!

Getting around during your stay

It takes 7 minutes to get to Monaco.

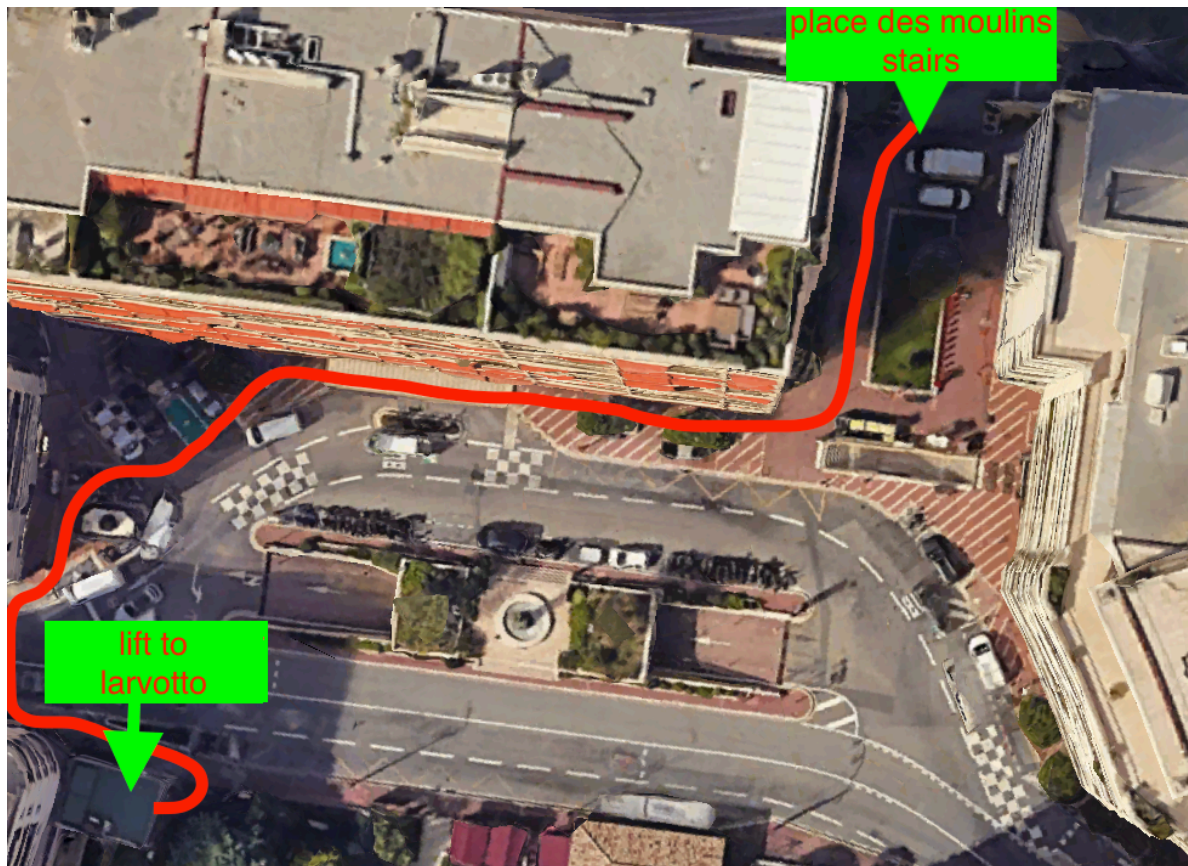
To get to Monaco, simply take the stairs next to Maison Micheloni to get to the border as shown in the following photo.



Take the stairs to Place des Moulins and you'll find yourself in Monaco, and you can go anywhere by bus, which has excellent connections, or by foot.



If you want to get to Larvotto to go to the beach, the Grimaldi Forum or the Sass and Twiga nightclubs, just take the lift next to Place des Moulins.





In addition, leaving from Maison Micheloni you can visit a multitude of towns around Monaco:

- The picturesque little medieval village of Eze Village, famous for its exotic gardens, perfume shops and dinners or lunches in one of its romantic restaurants.
- You can visit Saint-Paul-de-Vence, famous for its art galleries.
- Nice for shopping or a stroll along the seafront
- Biot, which has been a reference point for the manufacture of "blown glass" since 1956.
- Menton, famous for its Lemon Festival in February, where you can enjoy an ice cream in the pedestrianized street.
- Italy can easily be reached in 15 to 30 minutes by car, with Ventimiglia famous for its Friday market, Bordighera for its sea and historic center, and Sanremo for shopping in town or at The Mall luxury shopping center (buses take you there every day from Monaco).
-

Rules to respect

We don't have many rules, but we do ask you to respect the few that do exist:

- Do not smoke in the flat, you can smoke on the balcony or facing out of the window and throw the cigarette butts in the bins next to Maison Micheloni once you have finished.
- Respect the peace and quiet of your neighbors between 10pm and 8am

- No parties or events in any form are allowed.
- Do not share the lock codes you have been given.
- No persons not declared at the time of booking are allowed in the flat.
- Pets must be kept on a lead in common areas.
- Any items broken or taken at the end of the stay will be charged at the rates listed hereafter.

For emergencies, contact the manager via the booking platform or by e-mail at gb@abfgroupe.com.

Only in an extreme emergency call +33 7 88 83 95 21 or +39 338 158 1718

At the end of your stay

At the end of your stay, before 10am, please:

- Pick up all used towels from the bathroom floor.
- Wash the dishes you have used in the dishwasher.
- Put the rubbish in the skips on your right as you leave Maison Micheloni
- Close the door on your way out and put the key back in the box next to the door, making sure that the box is securely locked.

We hope you enjoyed your stay at Maison Micheloni and wish you a safe journey home.

Don't forget to leave a positive review on the platform where you booked.

For your next stays, you can book directly by contacting the manager at gb@abfgroupe.com to benefit from a discount.

Until next time!

BENVENUTI A MAISON MICHELONI

Al vostro arrivo

Per festeggiare il vostro arrivo vi abbiamo lasciato un piccolo regalo: una bottiglia d'acqua, cioccolatini e capsule di caffè.

Troverete anche i letti fatti, gli asciugamani e l'appartamento pulito.

Nella cucina troverete tutto il necessario per preparare da mangiare e lavare i piatti: abbiamo messo a disposizione una spugna, del sapone e due capsule per la lavastoviglie.

Nel bagno troverete un asciugacapelli e sapone, shampoo e gel doccia di alta qualità.

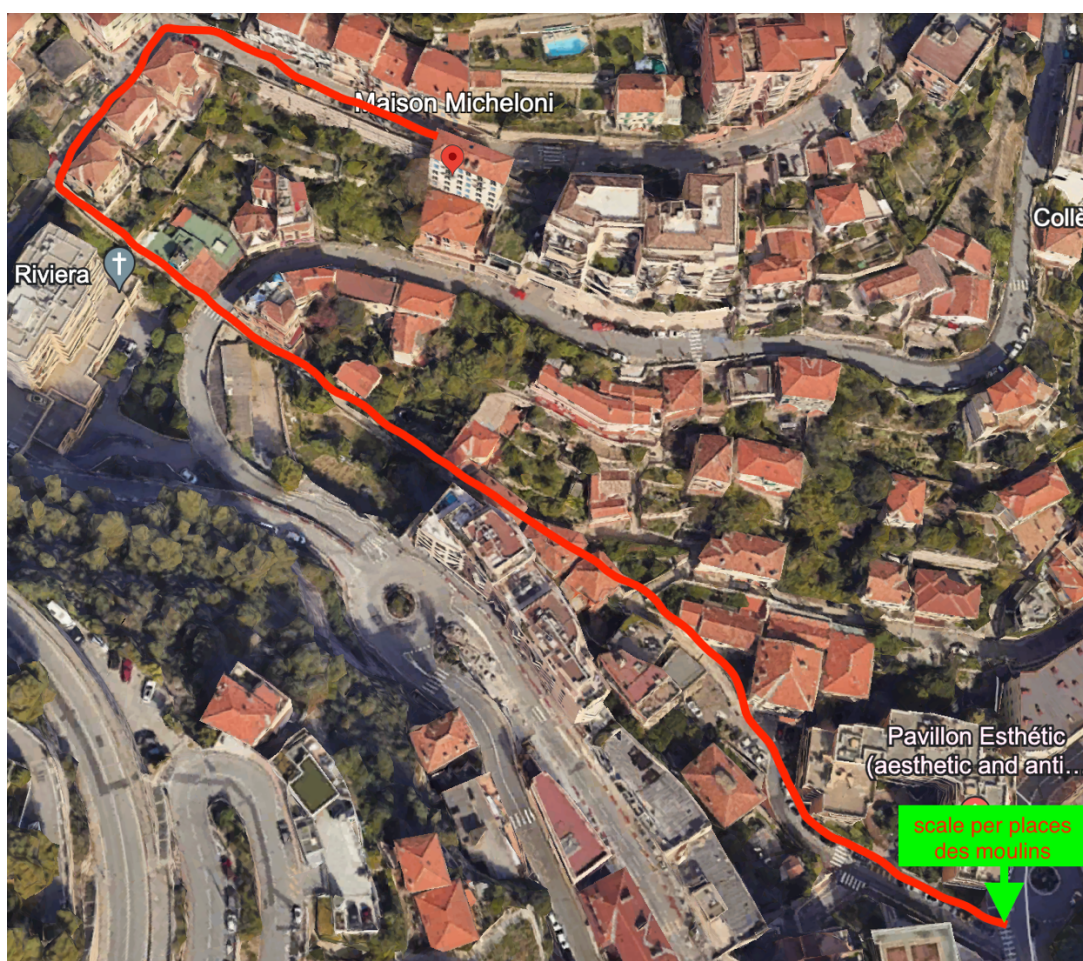
L'appartamento dispone anche di lavatrice, stendino, asse da stiro e ferro da stiro.

Ora posate le vostre cose e rilassatevi!

Come spostarsi durante il soggiorno

Ci vogliono 7 minuti per arrivare a Monaco

Per raggiungere Monaco, basta prendere le scale accanto alla Maison Micheloni per arrivare al confine, come mostrato nella foto seguente.



Prendendo le scale per Place des Moulins vi troverete a Monaco e potrete andare ovunque in autobus, che ha ottimi collegamenti, o a piedi.



Se si vuole arrivare al Larvotto per andare in spiaggia, al Grimaldi Forum o alle discoteche Sass e Twiga, basta prendere l'ascensore vicino a Place des Moulins.





Inoltre, partendo da Maison Micheloni, potrete visitare una moltitudine di città nei dintorni di Monaco:

- Il pittoresco villaggio medievale di Eze Village, famoso per i suoi giardini esotici, le profumerie e le cene o i pranzi in uno dei suoi romantici ristoranti.
- Saint-Paul-de-Vence, famosa per le sue gallerie d'arte.
- Nizza, per lo shopping o una passeggiata sul lungomare
- Biot, che dal 1956 è un punto di riferimento per la fabbricazione del "vetro soffiato"
- Mentone, famosa per la sua Festa del Limone a febbraio, dove si può gustare un gelato nella via pedonale
- L'Italia è facilmente raggiungibile in 15-30 minuti di auto, con Ventimiglia famosa per il suo mercato del venerdì, Bordighera per il suo mare e il suo centro storico, e Sanremo per lo shopping in città o nel centro commerciale di lusso The Mall (gli autobus vi portano ogni giorno da Monaco).

Regole da rispettare

Non abbiamo molte regole, ma vi chiediamo di rispettare le poche che esistono:

- Non fumare nell'appartamento, potete fumare sul balcone o affacciati dalla finestra e di gettare i mozziconi nei cassonetti di fianco a Maison Micheloni una volta finito
- Rispettare la pace e la tranquillità dei vicini tra le 22.00 e le 8.00.
- Sono vietate feste ed eventi di qualunque genere.
- Non condividere i codici delle serrature che vi sono stati dati.
- Nell'appartamento non sono ammesse persone non dichiarate alla prenotazione.
- Gli animali domestici devono essere tenuti al guinzaglio nelle aree comuni.
- Qualsiasi oggetto rotto o prelevato alla fine del soggiorno sarà addebitato alle tariffe elencate di seguito

Per le emergenze, contattare il gestore tramite la piattaforma di prenotazione o via e-mail all'indirizzo gb@abfgroupe.com.

Solo in caso di estrema emergenza, chiamare il +33 7 88 83 95 21 (no WhatsApp) o il +39 338 158 1718 (anche WhatsApp).

Alla fine del soggiorno

Alla fine del soggiorno, prima delle 10:00, siete pregati di :

- Raccogliere tutti gli asciugamani usati dal pavimento del bagno
- Lavare le stoviglie utilizzate nella lavastoviglie.
- Mettere i rifiuti nei cassonetti alla vostra destra uscendo dalla Maison Micheloni.
- Chiudere la porta all'uscita e rimettere la chiave nella cassetta accanto alla porta, assicurandosi che la cassetta sia ben chiusa.

Ci auguriamo che il vostro soggiorno alla Maison Micheloni sia stato piacevole e vi auguriamo un buon viaggio di ritorno.

Non dimenticate di lasciare un commento positivo sulla piattaforma dove avete prenotato.

Per i vostri prossimi soggiorni, potete prenotare direttamente contattando il gestore all'indirizzo gb@abfgroupe.com per usufruire di uno sconto.

Alla prossima!

PRICE LIST MAISON MICHELONI OBJECTS

object	price
Abat-jour	50 €
Air remote control	30 €
Bath mat	30 €
Bath tumbler	10 €
Bathroom cabinet	150 €
Bathroom dustbin	30 €
Bedside tables	150 €
Big spoon	15 €
Bowls	20 €
Chair	100 €
Clothesline	50 €
Corkscrew	20 €
Cups	16 €
Cups	12 €
Cushions	90 €
Cutting board	25 €
Dishwasher	300 €
Dishwasher holder	10 €
Double bed	500 €
Dustbin	30 €
Flat plate	20 €
Flat plate	20 €
Fork	10 €
Fridge	400 €
Frying pan (large and small)	50 €
Glasses	14 €
Hair dryer	60 €
Iron	100 €
Ironing board	60 €
Kitchen soap dish	10 €
kitchen towel	30 €

object	price
Knife	10 €
Ladle	15 €
Large duvets	100 €
Lounge cabinet	200 €
Microwave	100 €
Pan (large and small)	50 €
Pasta catcher	15 €
Pasta drainer	14 €
Picture (any kind)	70 €
pillowcase	30 €
Placemats	10 €
Pot holders	10 €
radiator	200 €
Scissors	20 €
Sheet or duvet cover	40 €
Single bed	300 €
Small dish	20 €
Small duvets	75 €
Sofa	400 €
Sofa cushions	40 €
Spatula	15 €
Spoon	10 €
Spoon	10 €
Table	300 €
toilet brush holder	30 €
towel (large or small)	40 €
Tv	200 €
TV remote control	30 €
Washing machine	300 €
Water heater	250 €

PRIX OBJECTS MAISON MICHELONI

objet	prix
Abat-jour	50 €
Assiette plate	20 €
Assiette plate	20 €
Attrape-pâtes	15 €
Bols	20 €
Canapé	400 €
Chaise	100 €
Chauffe-eau	250 €
Ciseaux	20 €
Corde à linge	50 €
Coussin de canapé	100 €
Coussins	90 €
Coussins de canapé	40 €
Couteau	10 €
Cuillère	10 €
Cuillère	10 €
Drap ou housse de couette	40 €
Egouttoir à pâtes	14 €
Fourchette	10 €
Gobelet de bain	10 €
Grande cuillère	15 €
Grandes couettes	100 €
Lave-linge	300 €
Lave-vaisselle	300 €
Lit double	500 €
Lit simple	300 €
Louche	15 €
Meuble de salle de bains	150 €
Meuble de salon	200 €
Micro-ondes	100 €
Petit plat	20 €

objet	prix
Petites couettes	75 €
Planche à découper	25 €
Planche à repasser	60 €
Poêle (grande et petite)	50 €
Poêle (grande et petite)	50 €
Porte-brosse de toilette	30 €
Porte-pot	10 €
Porte-savon de cuisine	10 €
Porte-vaisselle	10 €
Poubelle	30 €
Poubelle de salle de bains	30 €
radiateur	200 €
Réfrigérateur	400 €
Sèche-cheveux	60 €
serviette (grande ou petite)	40 €
Sets de table	10 €
Spatule	15 €
Table	300 €
Tableau (tout type)	70 €
Tables de chevet	150 €
Taie d'oreiller	30 €
Tapis de bain	30 €
Tasses	16 €
Tasses	12 €
Télécommande air	30 €
Télécommande TV	30 €
Tire-bouchon	20 €
torchon de cuisine	30 €
Tv	200 €
Verres	14 €

PREZIARIO OGGETTI MAISON MICHELONI

Oggetto	prezzo
Abat-jour	50 €
asciugamano (grande o piccolo)	40 €
asciugamano cucina	30 €
Bicchieri bagno	10 €
Bicchieri	14 €
calorifero	200 €
Cavatappi	20 €
Ciotole	20 €
Coltello	10 €
Comodini	150 €
Cucchiaino	10 €
Cucchiaio	10 €
Cucchiaio grande	15 €
Cuscini	90 €
Cuscini divano	40 €
Divano	400 €
federa	30 €
Ferro da stiro	100 €
Forbici	20 €
Forchetta	10 €
Frigo	400 €
Lavastoviglie	300 €
Lavatrice	300 €
lenzuolo o copripiumino	40 €
Letto matrimoniale	500 €
Letto singolo	300 €
Mestolo	15 €
Microonde	100 €
Mobile bagno	150 €
Mobile salone	200 €
Padella (grande e piccola)	50 €

Oggetto	prezzo
Pattumiera	30 €
Pattumiera bagno	30 €
Pentola (grande e piccola)	50 €
Phon	60 €
Piatto fondo	20 €
Piatto piano	20 €
Piatto piccolo	20 €
Piumini grandi	100 €
Piumini piccoli	75 €
Porta capsule lavastoviglie	10 €
porta cartigenica e scopino	30 €
Porta sapone cucina	10 €
Prendi pasta	15 €
Presine	10 €
Quadro (di qualsiasi genere)	70 €
Scaldabagno	250 €
Scolapasta	14 €
Sedia	100 €
Spatola	15 €
Stendi panni	50 €
Tagliere	25 €
tappetino bagno	30 €
Tavola da stiro	60 €
Tavolo	300 €
Tazze	16 €
Tazzine	12 €
Telecomando aria	30 €
Telecomando tv	30 €
Tovagliette	10 €
Tv	200 €